

**APLICACIÓN DE LA LEY DE COSTAS**

LOS USOS EN LAS SERVIDUMBRES DE PROTECCIÓN DE TRÁNSITO Y DE ACCESO AL MAR, ESTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 3 A 5 DEL AMBITO DE LA LEY DE COSTAS Y A LAS CORRESPONDIENTES DISPOSICIONES REGULADORIAS.  
 EN LA ZONA DE INFLUENCIA SE APLICARÁ EL ARTÍCULO 31 DE LA LEY DE COSTAS.  
 LAS INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES AL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE COSTAS.  
 LAS INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRES DE PROTECCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES TRANSITORIAS TERCERA Y CUARTA DE LA LEY DE COSTAS.  
 LOS USOS Y ACTUACIONES QUE SE PROHIBEN EN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PRECISARÁN PREVIO OTORGAMIENTO DE LA AUTORIZACIÓN O CONCESIÓN PREVISTAS EN LA LEY DE COSTAS.  
 EL TITULAR EN UN TERRENO SINGULAR Y ESCASO, NOY REQUERIDO PARA EL EMPLAZAMIENTO DE MÚLTIPLES USOS E INSTALACIONES, POR ELLO SE DEBERÁ VINCULAR CATEGÓRICAMENTE LA ORGANIZACIÓN FUNCIONAL DEL SERVIDO, MEDIANTE COMPROMISOS O USOS PÚBLICOS Y PRIVADOS CON LA MANUTENCIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES, PAISAJÍSTICOS Y CULTURALES, DEBENDO CUMPLIR EN CUALQUIER CASO LO DISPUESTO EN LA LEY DE COSTAS Y SU REGLAMENTO.



ÁMBITOS	USOS	CONDICIONES SINGULARES
<ul style="list-style-type: none"> <li>ÁMBITO DE ORDENACIÓN</li> <li>NO ORDENADO</li> <li>ORDENADO</li> <li>SECTORIZADO ORDENADO</li> <li>NO ORDENADO</li> <li>ASISTENTE RURAL</li> <li>UNIDADES DE ACTIVACIÓN</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RESIDENCIAL: RU, RA, RC, RP, RM, RR</li> <li>TURÍSTICO: TU, TR</li> <li>TERCIARIO: TC, TH, TI, TO</li> <li>ESPACIOS LIBRES: PL, PD, PE, PF, PI, PL, PD, PE, PF, PI</li> <li>DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS: DO, DE, DI, DO, DE, DI, DO, DE, DI</li> <li>INFRAESTRUCTURAS: IS, IE, IT, IS, IE, IT, IS, IE, IT</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EL ELEMENTO REGULADO O CONTROLADO</li> <li>PARAMETROS Y CONDICIONES ESPECÍFICAS</li> <li>ESTUDIO DE DETALLE VIGENTE</li> <li>ÁMBITO SUPLENIDO ACUERDO COMAT 25-12-2006</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>TÉRMINO MUNICIPAL</li> <li>COSTAS</li> <li>DOMINIO PÚBLICO</li> <li>SERVIDUMBRES DE PROTECCIÓN</li> <li>CONSEJO INSULAR DE AGUAS</li> <li>EJE CALLES DE BARRIO</li> <li>CARRITERAS Y FERROCARRIL</li> <li>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</li> <li>ESPACIO NATURAL</li> <li>BIENES DE INTERÉS CULTURAL</li> <li>ZONA ARQUEOLÓGICA</li> </ul>		

**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN (T.R.1)**  
**ARONA**  
 (ORDENACIÓN PORMENORIZADA)

PLANO: **OP-0.1** USOS PORMENORIZADOS  
 E=1:10.000  
 DICIEMBRE 2019