



**APLICACIÓN DE LA LEY DE COSTAS**

- LOS USOS EN LAS SERVIDUMBRES DE PROTECCIÓN DE TRÁNSITO Y DE ACCESO AL MAR, ESTARÁN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 23 A 26, AMBOS INCLUSIVE, DE LA LEY DE COSTAS Y A LAS CORRESPONDIENTES DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS.
- EN LA ZONA DE INFLUENCIA SE APLICARÁ EL ARTÍCULO 10 DE LA LEY DE COSTAS.
- LAS INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES AL ARTÍCULO 44.8 DE LA LEY DE COSTAS.
- LAS INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN, A LO ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES TRANSITORIAS TERCERA Y CUARTA DE LA LEY DE COSTAS.
- LAS OBRAS Y FACTURACIONES QUE SE PROYECTE EN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PRECISARÁN PREVIO OTORGAMIENTO DE LA AUTORIZACIÓN O CONCESIÓN PREVISTA EN LA LEY DE COSTAS.
- EL LITORAL ES UN TERRITORIO SINGULAR Y ESCASO, MUY REQUERIDO PARA EL EMPLOZAMIENTO DE MÚLTIPLES USOS E INSTALACIONES, POR LO QUE SE DEBERÁ ORDENAR CUIDADOSAMENTE LA ORGANIZACIÓN MULTIFUNCIONAL DEL ESPACIO, HACIENDO COMPATIBLES LOS USOS PÚBLICOS Y PRIVADOS CON LA SALVAGUARDIA DE LOS RECURSOS NATURALES, PAISAJÍSTICOS Y CULTURALES, DEBENDO CUMPLIR EN CUALQUIER CASO LO DISPUESTO EN LA LEY DE COSTAS Y SU REGLAMENTO.



<p><b>SUELO URBANO</b></p> <p>SUC CONSOLIDADO</p> <p>SUNC NO CONSOLIDADO</p> <p>SUELO AFECTADO POR ESPACIO NATURAL</p> <p>REHABILITACIÓN URBANA</p> <p>INTERÉS CULTURAL</p>	<p><b>SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO ORDENADO (SUSO)</b></p> <p>R RESIDENCIAL</p> <p>RT RESIDENCIAL - TURÍSTICO</p>	<p><b>SUELO RÚSTICO</b></p> <p>EN ESPACIO NATURAL ORDENADO</p>	<p><b>PROTECCIÓN AMBIENTAL</b></p> <p>EN NATURAL (ESPACIO PROTEGIDO)</p> <p>PN NATURAL</p> <p>PP PAISAJÍSTICA</p> <p>PCU CULTURAL</p> <p>PC COSTERA</p> <p>PCB COSTERA (COMPATIBLE)</p>	<p><b>PROTECCIÓN ECONÓMICA</b></p> <p>AI AGRÍCOLA INTENSIVO</p> <p>AT-1 AGRÍCOLA TRADICIONAL</p> <p>AT-2 AGRÍCOLA TRADICIONAL</p> <p>PI INFRAESTRUCTURAS / EQUIPAMENTOS</p> <p>PS INFRAESTRUCTURA - SISTEMA VARIO</p>	<p><b>PROTECCIÓN TERRITORIAL</b></p> <p>PT TERRITORIAL</p>	<p><b>ASENTAMIENTOS</b></p> <p>AR RURALES</p>	<p><b>BIENES DE INTERÉS CULTURAL O ZONA ARQUEOLÓGICA</b></p>	<p><b>ÁMBITO SUSPENDIDO ACUERDO COTMAG 20-12-2009</b></p>
<p>TERMINO MUNICIPAL</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO</p> <p>SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS Y FERROCARRIL</p> <p>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</p> <p>ESPACIO NATURAL</p> <p>ÁREA DE GESTIÓN INTEGRADA</p>	<p>TERMINO MUNICIPAL</p> <p>COSTAS</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO</p> <p>SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS Y FERROCARRIL</p> <p>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</p> <p>ESPACIO NATURAL</p> <p>ÁREA DE GESTIÓN INTEGRADA</p>	<p>TERMINO MUNICIPAL</p> <p>COSTAS</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO</p> <p>SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS Y FERROCARRIL</p> <p>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</p> <p>ESPACIO NATURAL</p> <p>ÁREA DE GESTIÓN INTEGRADA</p>	<p>TERMINO MUNICIPAL</p> <p>COSTAS</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO</p> <p>SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS Y FERROCARRIL</p> <p>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</p> <p>ESPACIO NATURAL</p> <p>ÁREA DE GESTIÓN INTEGRADA</p>	<p>TERMINO MUNICIPAL</p> <p>COSTAS</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO</p> <p>SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS Y FERROCARRIL</p> <p>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</p> <p>ESPACIO NATURAL</p> <p>ÁREA DE GESTIÓN INTEGRADA</p>	<p>TERMINO MUNICIPAL</p> <p>COSTAS</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO</p> <p>SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS Y FERROCARRIL</p> <p>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</p> <p>ESPACIO NATURAL</p> <p>ÁREA DE GESTIÓN INTEGRADA</p>	<p>TERMINO MUNICIPAL</p> <p>COSTAS</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO</p> <p>SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS Y FERROCARRIL</p> <p>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</p> <p>ESPACIO NATURAL</p> <p>ÁREA DE GESTIÓN INTEGRADA</p>	<p>TERMINO MUNICIPAL</p> <p>COSTAS</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO</p> <p>SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS Y FERROCARRIL</p> <p>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</p> <p>ESPACIO NATURAL</p> <p>ÁREA DE GESTIÓN INTEGRADA</p>	<p>TERMINO MUNICIPAL</p> <p>COSTAS</p> <p>DOMINIO PÚBLICO</p> <p>SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO</p> <p>SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN</p> <p>CARRETERAS Y FERROCARRIL</p> <p>LÍNEA DE EDIFICACIÓN</p> <p>ESPACIO NATURAL</p> <p>ÁREA DE GESTIÓN INTEGRADA</p>

**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN (T.R.1)**

**ARONA**

(ORDENACIÓN ESTRUCTURAL)

MUNICIPIO

ARONENSE

PLANO: SUPERPOSICIÓN ORTOFOTO - CLASIFICACIÓN

E=1:15.000

DICIEMBRE 2010